

MULTISERVIZI DEI CASTELLI DI MARINO S.P.A.

AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA FARMACIA COMUNALE UBICATA IN VIA DON ENRICO TAZZOLI 4-6-8-10 LOCALITA' SANTA MARIA DELLE MOLE.

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA
ESPLETATA SUL MEPA
SEDUTA del 2/03/2021**

VERBALE N.3

Il giorno 2 marzo 2021 alle ore 15.00 il Responsabile Unico del Procedimento Michele Bernardini (di seguito RUP), in seduta pubblica virtuale procede all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici che hanno partecipato alla procedura negoziata su MEPA relativa all'affidamento delle opere di ristrutturazione edilizia per la realizzazione della nuova farmacia comunale ubicata in Via Enrico Tazzoli Località Santa Maria delle Mole interrotta il giorno 26 Febbraio per malfunzionamento del sistema.

Tutte le offerte presentate, riportano correttamente i costi della manodopera e della sicurezza e quindi tutte vengono approvate ed accettate.

Di seguito gli importi offerti dai singoli operatori.

GLC APPALTI	81.707,96
EDIL GIACOMELLI	89.669,78
LA RISTRUTTURA	91.886,24
SO.S.L. EDIL S.R.L.	93.776,31
CR APPALTI S.R.L.	98.867,28
MIT GROUP	100.374,00
ELLEBI COSTRUZIONI SRL	110.235,30

Trattandosi di una procedura aggiudicata con il sistema del prezzo più basso, il RUP procede a calcolare la soglia di anomalia, applicando le modalità previste nell'art. 97 comma 2 Bis del D. Lgs. 50/2016, visto che i partecipanti sono superiori a 5 ma inferiori a 15.

	Base D'Asta	Importo Offerto	Percentuale di sconto	Media Aritmetica troncata	scarto medio
GLC APPALTI	117.396,49	81.707,96	30,4000		
EDIL GIACOMELLI	117.396,49	89.669,78	23,6180	23,618	4,468
LA RISTRUTTURA	117.396,49	91.886,24	21,7300	21,730	2,580
SO.S.L. EDIL S.R.L.	117.396,49	93.776,31	20,1200	20,120	0,9700
CR APPALTI S.R.L.	117.396,49	98.867,28	15,7834	15,783	
MIT GROUP	117.396,49	100.374,00	14,5000	14,500	
ELLEBI COSTRUZIONI SRL	117.396,49	110.235,30	6,1000		

In giallo Taglio delle Ali, in Verde l'aggiudicataria

Calcolo anomalo ribasso

			Somma dei ribassi ammessi	
			somma dei ribassi	
	A		troncata	95,751
			Media aritmetica	19,150
Operatori per calcolo media aritmetica 5			(a/5)	2
			Media aritmetica	
	A1		troncata	19,150
			Somma degli scarti	8,018
Operatori per calcolo scarto medio 3	B		Scarto medio	
	B1		(b/3)	2,673
			Calcolo rapporto tra scarto e media	0,140
	C=(B1/A1)		soglia anomalo ribasso	inferior e a 0,15
se il rapporto C è superiore a 0,15 l'anomalia si calcola come segue	soglia	A1 + B1	soglia anomalo ribasso	
se il rapporto C è inferiore a 0,15 l'anomalia si calcola come segue	soglia	A1 + (A1*20%)	soglia anomalo ribasso	22,980
				metodo applicato

Dal calcolo sopra riportato, di evince che la soglia di anomalia è posta ad uno sconto percentuale pari a 22,980, pertanto risulta aggiudicataria provvisoria la società

LA RISTRUTTURA con uno sconto pari al 21,73%

Alle ore 16:10 si chiude la seduta di gara ed il RUP, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva ed alla successiva stipula del contratto, si riserva di effettuare le verifiche di rito sui requisiti e sulle dichiarazioni rilasciate dalla società La ristrutturata.

Marino 2 Marzo 2021

Approvato e firmato

Michele Bernardini